

TOEPASSELIJKE ALGEMENE VOORWAARDEN STICHTING MARKTBEHEER

Algemene Voorwaarden Stichting Marktbeheer, gevestigd te (9207 GL) Drachten aan de Jade nr. 2 en ingeschreven bij de Kamer van Koophandel te Leeuwarden onder KvK-nummer 01171040. In deze voorwaarden wordt verstaan onder Stichting Marktbeheer: Stichting Marktbeheer, gevestigd te (9207 GL) Drachten aan de Jade nr. 2 en ingeschreven bij de KvK te Leeuwarden onder KvK-nummer 60464216. Marktondernemer: de rechtspersoon die van Stichting Marktbeheer de schriftelijke toestemming heeft gekregen om een standplaats in te nemen op de (jaar)markt dan wel andere evenementen die Stichting Marktbeheer organiseert of uitbesteed.

Artikel 1 TOEPASSELIJKHEID

- 1.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op eenieder die deelneemt aan de door Stichting Marktbeheer georganiseerde markten dan wel andere evenementen en jaarmarkten die Stichting Marktbeheer organiseert of uitbesteed.
- 1.2 Van het in deze algemene voorwaarden bepaalde kan uitsluitend en alleen worden afgeweken indien en voor zover zulks uitdrukkelijk schriftelijk is overeengekomen.
- 1.3 Indien ook de marktondernemer naar zijn algemene voorwaarden verwijst, zijn de voorwaarden van de marktondernemer uitdrukkelijk niet van toepassing. Dit is alleen anders indien en voor zover de toepasselijkheid van de voorwaarden van de marktondernemer door Stichting Marktbeheer uitdrukkelijk schriftelijk is aanvaard en voor zover de voorwaarden van de marktondernemer niet in strijd komen met het bepaalde in de algemene voorwaarden van Stichting Marktbeheer.

Artikel 2 TOTSTANDKOMING VAN DE OVEREENKOMST

- 2.1 Overeenkomsten komen eerst tot stand wanneer met Stichting Marktbeheer dit schriftelijk is overeengekomen.

Artikel 3 PRIJZEN, FACTURERING EN BETALING

- 3.1 De prijzen van Stichting Marktbeheer zijn, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen, in Euro's, exclusief omzetbelasting en andere van overheidswege opgelegde heffingen. Marktgeld bestaat uit een pakket van diensten en betaling voor deelname aan de markt. Hieronder wordt o.a. verstaan: ondersteuning en begeleiding door de stichting, innamen van de standplaats en voorzieningen, promotie, begeleiding door marktleider(s) en gebruik van het inloopspreekuur van de stichting.
- 3.2 Betaling moet geschieden in Euro's, zonder aftrek van enige korting door contante betaling op de markt aan een van de marktmeesters of via overschrijving op een door ons aangewezen bankrekening, in geval van facturering uiterlijk 14 dagen na factuurdatum; dit alles tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen.
- 3.3 Indien de marktondernemer niet tijdig tot (algehele) betaling overgaat, is de marktondernemer in verzuim zonder dat daarvoor een nadere ingebrekestelling is vereist en zijn alle vorderingen van Stichting Marktbeheer op de marktondernemer, zonder dat ingebrekestelling vereist is, onmiddellijk opeisbaar.
- 3.4 Indien de marktondernemer niet tijdig tot (algehele) betaling overgaat, krijgt de marktondernemer geen toegang tot de (jaar)markt dan wel het betreffende evenement waarvoor de marktondernemer zich heeft ingeschreven of zich heeft gemaakt. De marktondernemer mag derhalve geen standplaats innemen. Alsdan heeft Stichting Marktbeheer het recht, indien en voor zover voldoende samenhang bestaat met het niet nakomen van de verplichtingen van de marktondernemer, de nakoming van al onze verbintenissen jegens de marktondernemer op te schorten, onverminderd alle andere rechten uit het algemene recht voortvloeiend.
- 3.4 Indien Stichting Marktbeheer in een gerechtelijke procedure geheel of gedeeltelijk in het gelijk worden gesteld, komen alle door Stichting Marktbeheer in verband met deze procedure gemaakte kosten voor rekening van de marktondernemer.

Artikel 4 INSCHAKELING DERDEN

- 4.1 Stichting Marktbeheer is bevoegd om in samenhang met de uitvoering van de overeenkomst, ook namens en op kosten van de marktondernemer, diensten van derden te betrekken. Indien dat plaatsvindt zal Stichting Marktbeheer dit aan de marktondernemer kenbaar maken.
- 4.2 Stichting Marktbeheer is niet aansprakelijk voor tekortkomingen van deze derden of voor tekortkomingen in van hen ontvangen informatie.
- 4.3 De marktondernemer geeft derden die hij bij de uitvoering van de opdracht wenst te betrekken, geen opdracht dan in overleg met Stichting Marktbeheer.

Artikel 5 AANSPRAKELIJKHEID

- 5.1 Indien Stichting Marktbeheer aansprakelijk mocht zijn, dan is deze aansprakelijkheid beperkt tot wat in deze bepaling is geregeld.
- 5.2 De aansprakelijkheid van Stichting Marktbeheer jegens de marktondernemer en derden voor schade voortvloeiende of verband houdende met de uitvoering van de overeenkomst, is steeds beperkt tot het bedrag waarop de aansprakelijkheidsverzekering in het desbetreffende geval aanspraak geeft, vermeerderd met het bedrag van het eigen risico van de desbetreffende polis.
- 5.3 In het geval – om welke reden dan ook – geen uitkering op grond van de artikel 5.2 bedoelde aansprakelijkheidsverzekering mocht plaatsvinden, zal de aansprakelijkheid van Stichting Marktbeheer voor directe schade beperkt zijn tot een bedrag van € 500,00,-.
- 5.4 Stichting Marktbeheer is nimmer gehouden tot betaling van enigerlei schadevergoeding aan opdrachtgever en aan anderen, tenzij sprake is van opzet of grove schuld van de kant van Stichting Marktbeheer.
- 5.5 De marktondernemer is gehouden Stichting Marktbeheer te vrijwaren voor alle aanspraken die derden ter zake van de uitvoering van de overeenkomst tegen Stichting Marktbeheer mochten doen gelden. Tevens stelt de marktondernemer Stichting Marktbeheer schadeloos voor alle kosten en schade die uit eventuele rechtsvorderingen van derden voor Stichting Marktbeheer kunnen ontstaan, zulks voor zover de wet zich er niet tegen verzet dat de desbetreffende schade en kosten voor rekening van de marktondernemer komen.

Artikel 6 OVERMAGT

- 6.1 Onder overmacht moet worden verstaan elke omstandigheid buiten de macht van Stichting Marktbeheer die van die dien aard is, dat naleving van de overeenkomst in redelijkheid niet van ons kan worden gevergd (zogenoemde niet teerkenbare tekortkoming of de nakoming). Hieronder wordt mede verstaan: indien de weersomstandigheden van dien aard zijn dat Stichting Marktbeheer het niet verantwoord vindt de (jaar)markt doorgang te laten vinden. Onder overmacht wordt mede verstaan: oorlog, onlusten en vijandigheden van welke aard ook, blokkade, boycot, staking, natuurrampen, epidemieën, gebrek aan grondstoffen, verhindering en onderbreking van de transportmogelijkheden, storingen in het bedrijf of in het bedrijf van de leveranciers van Stichting Marktbeheer, in- en uitvoerbeperkingen, belemmeringen veroorzaakt door maatregelen, wetten of besluiten van internationale, nationale of regionale (overheids) instanties. In geval van overmacht is elke schadelichtheden van Stichting Marktbeheer uit welke hoefde dan ook uitgesloten.
- 6.2 Indien er sprake is van overmacht en de (jaar)markt, dan wel het evenement dat Stichting Marktbeheer organiseert waarop de overeenkomst ziet, wordt afgelast door overmacht dan krijgt de marktondernemer geen terugbetaling van de betaalde gelden.

Artikel 7 VERPLICHTINGEN MARKTONDERNEMER

- 7.1 De marktondernemer dient de aanvragen van Stichting Marktbeheer terstond en te allen tijde op te volgen.
- 7.2 De marktondernemer dient te handelen volgens de regels en voorschriften VNG opgesteld handreiking "Veiligheid op de Markt". Dit document is te downloaden via http://www.vng.nl/files/vng/publicatie_bijlagen/2012/handreiking_veiligheidopdemarkt_0809.pdf.
- 7.3 De marktondernemer conformeert zich aan de hygiëncode die past bij zijn bedrijfsvoering. De marktondernemer zorgt voor de wettelijk benodigde verzekeringen, waaronder een aansprakelijkheidsverzekering.
- 7.4 De toegewezen standplaats dient na afloop van de (jaar)markt door de marktondernemer opgeruimd en veegschoon te worden opgeleverd. Alle door Stichting Marktbeheer in verband met het niet opruimen en veegschoon opleveren van de standplaats gemaakte kosten komen voor rekening van de marktondernemer. De toegewezen standplaats aan de marktondernemer mag niet door de marktondernemer worden onderverhuurd.
- 7.5 Gedurende de markttag is het plaatsen dan wel geplaatst houden van een voertuig niet toegestaan, tenzij Stichting Marktbeheer de marktondernemer schriftelijk toestemming hiervoor geeft of door toestemming van de marktmeester ter plaatse. Het is de marktondernemer niet toegestaan om gebruik te maken van kook-, bak-, of braadtoestellen, tenzij Stichting Marktbeheer de marktondernemer schriftelijk toestemming hiervoor geeft of door toestemming van de marktmeester ter plaatse.
- 7.6 De marktondernemer kan gebruik maken van een huurkraam. Stichting Marktbeheer kan niet aansprakelijk worden gesteld voor schade voortvloeiende uit het gebruik met betrekking tot de huurkraam. Indien Stichting Marktbeheer aan de marktondernemer mededeelt dat de weersomstandigheden van dien aard zijn dat de huurkraam afgebroken dient te worden, de marktondernemer deze mededeling terstond opvolgt.
- 7.7 Indien de marktondernemer zich niet houdt aan de voorwaarden zoals gesteld dan kan Stichting Marktbeheer de toegewezen standplaats intrekken en mag de marktondernemer geen plaatsnemen of dient de marktondernemer de standplaats terstond vrij te geven.
- 7.8 De marktondernemer mag gebruik maken van de door de stichting ter beschikking gestelde elektriciteitsvoorzieningen, waarbij Stichting Marktbeheer iedere aansprakelijkheid uitsluit indien de voorzieningen niet naar behoren functioneren. De marktondernemer dient gebruik te maken van een deugdelijke stroomkabeling tussen de verkoopinrichting en de stroomkast. Stichting Marktbeheer heeft het recht de aansluiting af te keuren indien het vermoeden bij Stichting Marktbeheer bestaat dat de aansluiting niet deugdelijk is.
- 7.9 Indien de marktondernemer annuleert, dan krijgt de marktondernemer geen terugbetaling van de betaalde gelden. Indien de marktondernemer de factuur nog niet heeft voldaan dan blijft de marktondernemer het gehele bedrag verschuldigd aan Stichting Marktbeheer.

Artikel 8 TOEPASSELIJK RECHT EN FORUMKEUZE

- 8.1 Op alle, door Stichting Marktbeheer gesloten en te sluiten overeenkomsten, is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
- 8.2 Alle geschillen tussen partijen voortvloeiende uit deze overeenkomst of daarmee rechtstreeks of zijdelings in verband staande, zullen in eerste instantie worden berecht door de bevoegde rechter van de rechtbank Noord-Nederland, locatie Leeuwarden.

Artikel 9 WIJZIGEN VAN DE VOORWAARDEN

- 9.1 Stichting Marktbeheer is bevoegd wijzigingen in deze voorwaarden aan te brengen. Deze wijzigingen treden in werking op het aangekondigde tijdstip van inwerkingtreding. Stichting Marktbeheer zal de gewijzigde voorwaarden tijdig aan de marktondernemer toezenden. Indien geen tijdstip van inwerkingtreding is medegedeeld, treden wijzigingen jegens de marktondernemer in werking zodra hem de wijziging is medegedeeld.